«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱԶԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

Տեխնիկական ցուցանիշներ

Հողամասի մակերես	0.326225 հա
հողամասի ընդհանուր կառուցապատման մակերես ներառյալ բոլոր շինությունները, ոչ ջրաթափանց մակերեսներ 27.0 %	884.69 քմ

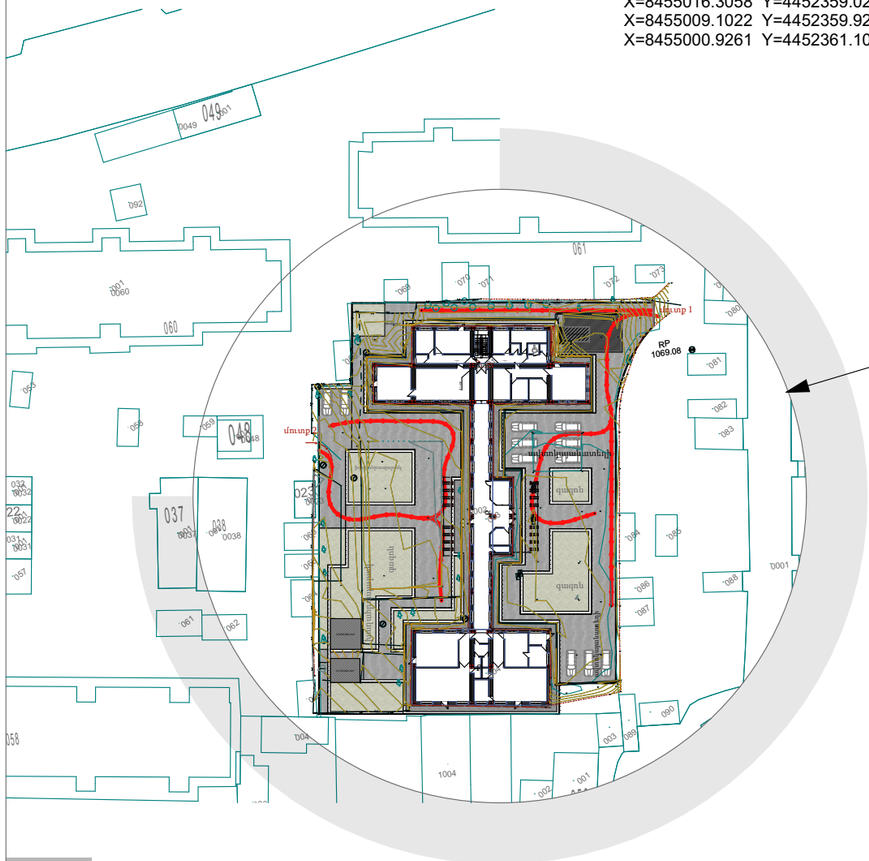
կանաչապատ տարածք, ջրաթափանց մակերեսներ - 73.0 %

Քննարկվող տարածքը գտնվում է ՀՀ Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԱԶԱՓՆՅԱԿ Վ/Շ, Հ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, N 35 հասցեում: Հողամասը գտնվում է բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում գոտում, 0.326225 հա մակերեսով:

Կադաստրային ծածկագիր - 01-001-0001-0002

տեղագրական քարտեզ Մ 1:1000

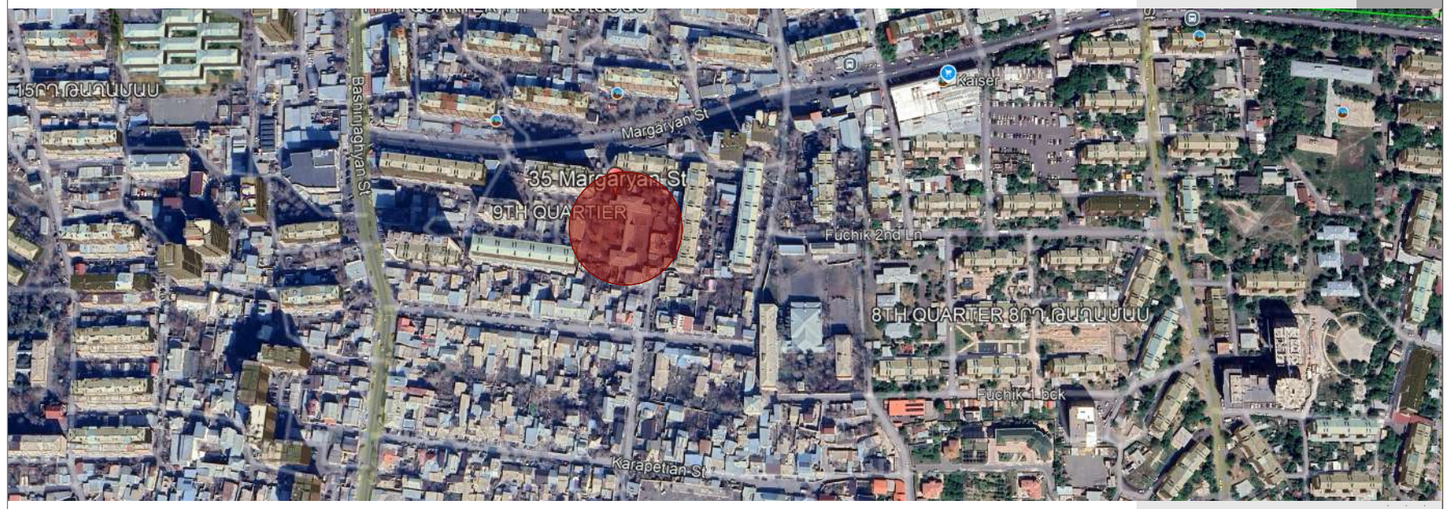
X=8454980.7371	Y=4452314.2493
X=8454982.5546	Y=4452326.4895
X=8454991.7290	Y=4452325.4021
X=8454992.2339	Y=4452327.9838
X=8454994.2455	Y=4452341.6649
X=8454994.3901	Y=4452342.9427
X=8454997.0344	Y=4452361.3877
X=8454996.9007	Y=4452361.5761
X=8454991.5019	Y=4452362.3737
X=8454981.4291	Y=4452363.7714
X=8454982.1446	Y=4452369.9214
X=8454988.4229	Y=4452369.0755
X=8454989.1622	Y=4452374.5622
X=8454989.2698	Y=4452375.4559
X=8455011.7497	Y=4452372.4107
X=8455011.1627	Y=4452366.5014
X=8455017.2010	Y=4452365.5535
X=8455016.3058	Y=4452359.0236
X=8455009.1022	Y=4452359.9206
X=8455000.9261	Y=4452361.1003



տեղագրական քարտեզ Մ 1:5000

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԳՀ.1



ԳՀ.1-1

տեղագրական քարտեզ

Մ 1:5000, 1:1000, 1:1.19

կառուցապատվող հողամաս

հողամասի սահման

ՆԳՁ ГИП	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱԶԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
Նախագծեց Проектировал	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		ՀՀ Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԱԶԱՓՆՅԱԿ Վ/Շ Հ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, N 35, ծածկագիր - 01-001-0001-0002
			տեղագրական քարտեզ

Մ 1:5000, 1:1000, 1:1.19				
«ԱՐՄՍՏՐՈՅ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ՝ Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ	ARM STROY	ՆԱԽԱԳԾԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ	ՓՈՒԼ СТАДИЯ	ԹԵՐԹ ЛИСТ	ԹԵՐԹԵՐ ЛИСТОВ
		ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	ԱՆ РП	ԳՀ.1-1	ԳՀ.1

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԳՀ.1

ԳՀ.1-2

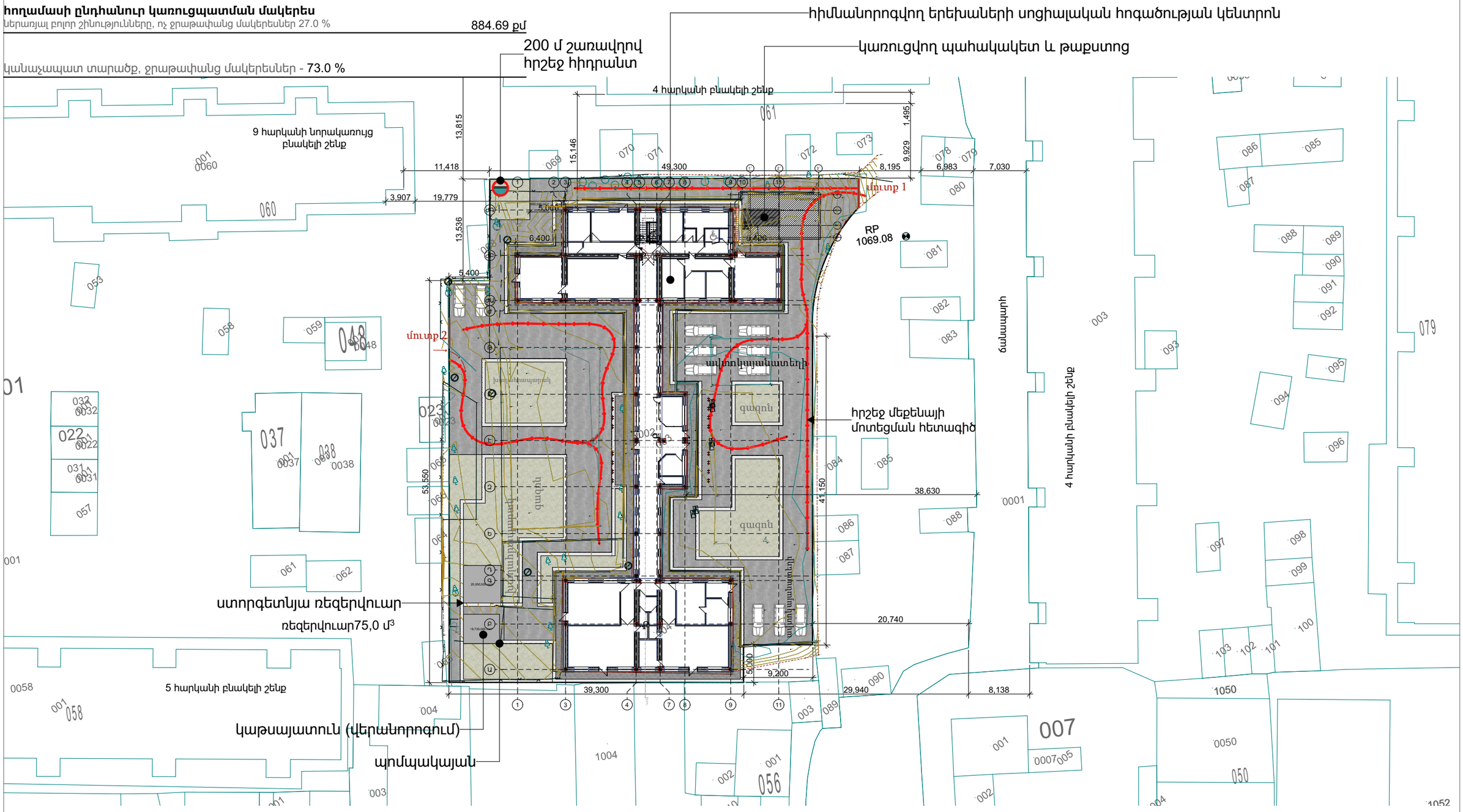
տարածքի ուսումնաիրություն

Մ 1:300

ՆԳԾ ГИП	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱԶԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ			
Նախագծեց Проектировал	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		ՀՀ Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԱԶԱՓՆՅԱԿ Վ/Շ Հ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, N 35, ծածկագիր - 01-001-0001-0002			
			տարածքի ուսումնաիրություն	Մ 1:300		
«ԱՐՄՍՏՐՈՅ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ՝ Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ		ARM STROY COMPANY	ՆԱԽԱԳԾԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ	ՓՈՒԼ СТАДИЯ	ԹԵՐԹ ЛИСТ	ԹԵՐԹԵՐ ЛИСТОВ
			ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	ԱՆ РП	ԳՀ.1-2	ԳՀ.1

Տեխնիկական ցուցանիշներ

Հողամասի մակերես	**0.326225 հա**
հողամասի ընդհանուր կառուցապատման մակերես ներառյալ բոլոր շինությունները, ոչ ջրաթափանց մակերեսներ 27.0 %	884.69 քմ
կանաչապատ տարածք, ջրաթափանց մակերեսներ - 73.0 %	



ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ Է ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝ _____ Տ. ԱՎԻՆՅԱՆ

ԳՀ.1-3

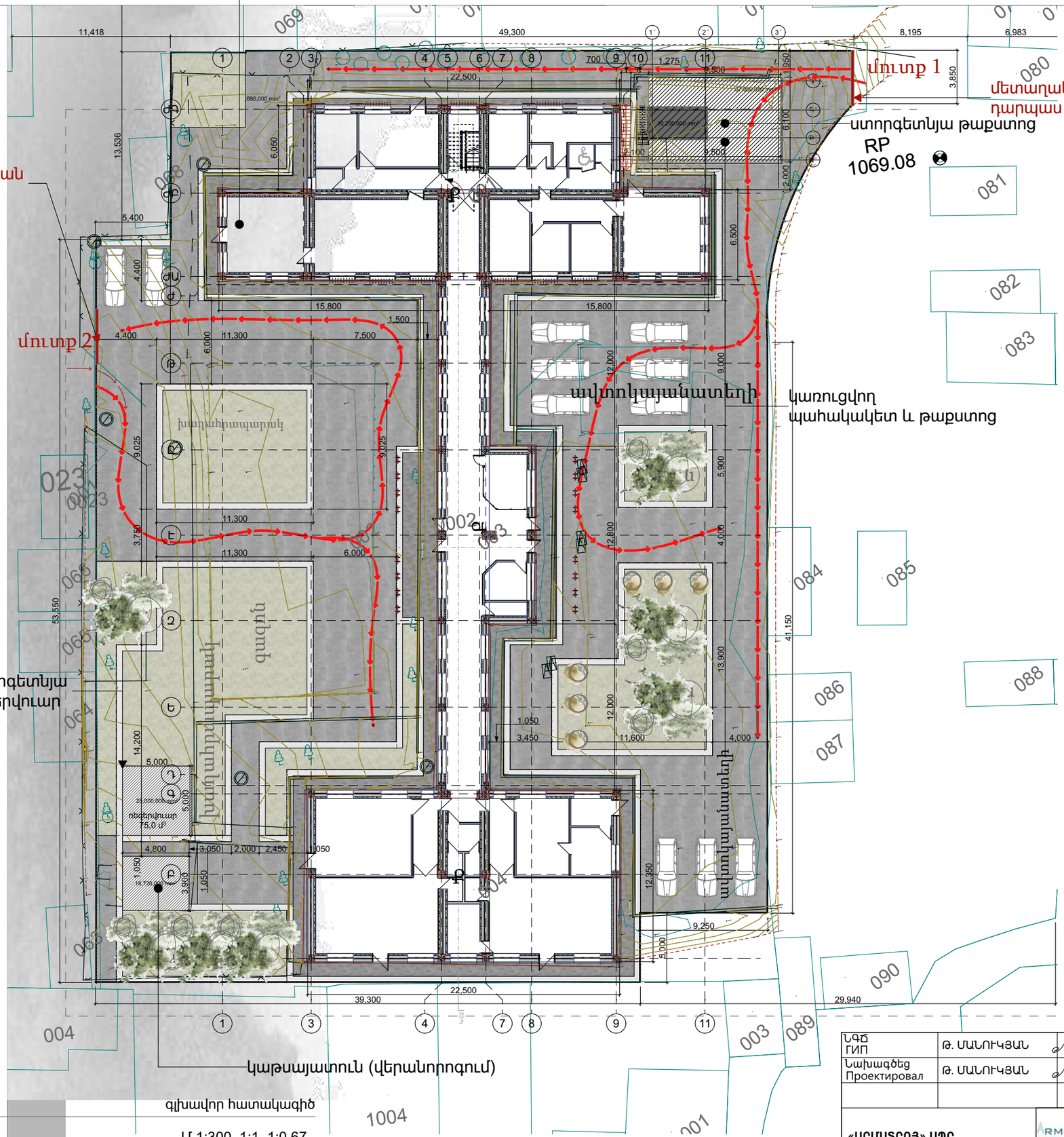
գլխավոր հատակագիծ

Մ 1:500

ՆԳՃ ГИП	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
Նախագծեց Проектировал	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		ՀՀ Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԱՋԱՓՆՅԱԿ Վ/Շ Հ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, N 35, ծածկագիր - 01-001-0001-0002
			գլխավոր հատակագիծ — Մ 1:500
«ԱՐՄՍՏՐՈՅ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ՝ Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ		RM STROY	ՆԱԽԱԳԾԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ — ՓՈՒԼ СТАДИЯ: ԱՆ РП; ԹԵՐԹ ЛИСТ: ԳՀ.1-3; ԹԵՐԹԵՐ ЛИСТОВ: ԳՀ.1
			ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

հիմնանորոգվող երեխաների սոցիալական հոգածության կենտրոն

«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ



գլխավոր հատակագիծ

Մ 1:300, 1:1, 1:0.67

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԳՀ.1

Տեխնիկական ցուցանիշներ

Հողամասի մակերես	**0.326225 հա**
հողամասի ընդհանուր կառուցապատման մակերես ներառյալ բոլոր շինությունները, ոչ ջրաթափանց մակերեսներ 27.0 %	884.69 քմ
1. երեխաների սոցիալական հոգածության կենտրոն	1198.62 քմ
հարկերի քանակ -	երկու վերետնյա
+0.00 նիշ	826.690 քմ
+3.40 նիշ	371.930 քմ
ընդհանուր -	1198.62 քմ
2. պահակակետ և թաքստոց	68.2 քմ
3. կաթսայատուն (վերանորոգում)	18.72 քմ

կանաչապատ տարածք, ջրաթափանց մակերեսներ - 73.0 %

IES-05 բարեկարգում

հատակի տեսակ	ասֆալտապատում	արահետ	կանաչապատում	
2D կտրվածք				
մակերևույթի մակերես վերև (համախառն)	1,523.34	1,212.16	698.28	3,433.78 m²
նյութեր	ասֆալտ; մանրախճի տոփանված շերտ; տոփանված բնահող	տոմետ քար; ց/ա շաղախ; մանրախճի տոփանված շերտ; տոփանված բնահող	կանաչապատում; տոփանված բնահող	

IES-05 բարեկարգում 1:1

IES-05 բարեկարգում եզրաքար

հատակագիծ	
եռաչափ տեսք	
գծամետր	507.51

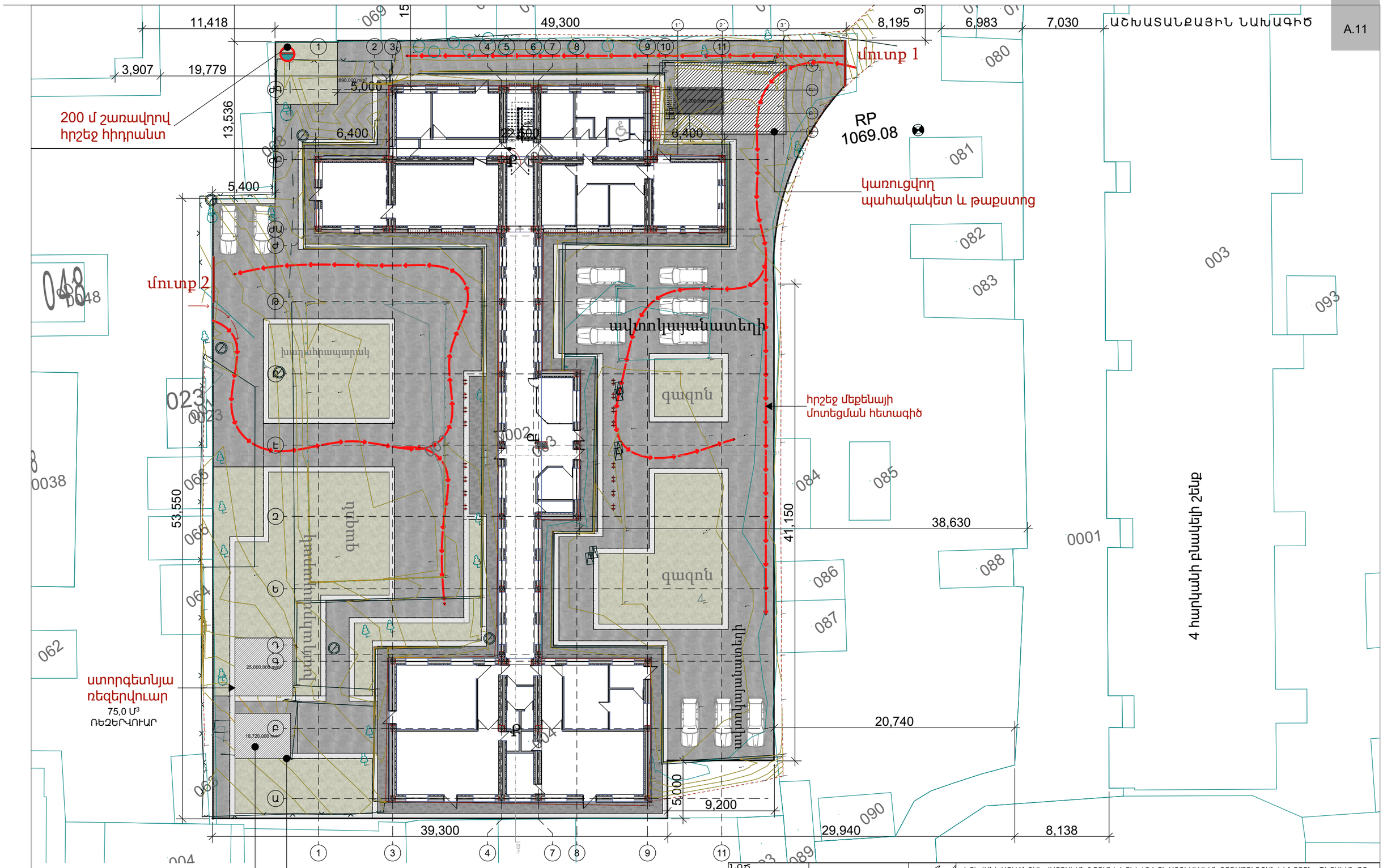
IES-05 բարեկարգում եզրաքար 1:0.67

Բարեկարգում ցանկապատ	
մակնիշ	RAILING - 004
գծամետր	239.20
բարձրություն	2.000

Բարեկարգում ցանկապատ 1:1

ՆԳԾ ГИП	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
Նախագծեց Проектировал	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		ՀՀ Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԱՋԱՓՆՅԱԿ Վ/Շ Հ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, N 35, ծածկագիր - 01-001-0001-0002
			գլխավոր հատակագիծ — Մ 1:300, 1:1, 1:0.67
«ԱՐՄՍՏՐՈՅ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ՝ Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ		ARM STROY	ՆԱԽԱԳԾԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ — ՓՈՒԼ СТАДИЯ: ԱՆ РП; ԹԵՐԹ ЛИСТ: ԳՀ.1-2; ԹԵՐԹԵՐ ЛИСТОВ: ԳՀ.1
			ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ



ՆԳԾ ГИП	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
Նախագծեց Проектировал	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		ՀՀ Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԱՋԱՓՆՅԱԿ Վ/Շ Հ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, N 35, ծածկագիր - 01-001-0001-0002
			գլխավոր հատակագիծ — Մ 1:300
«ԱՐՄՍՏՐՈՅ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ՝ Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ	RM STROY		ՆԱԽԱԳԾԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՓՈՒԼ СТАДИЯ	ԹԵՐԹ ЛИСТ	ԹԵՐԹԵՐ ЛИСТОВ
ԱՆ РП	A.11.1	A.11

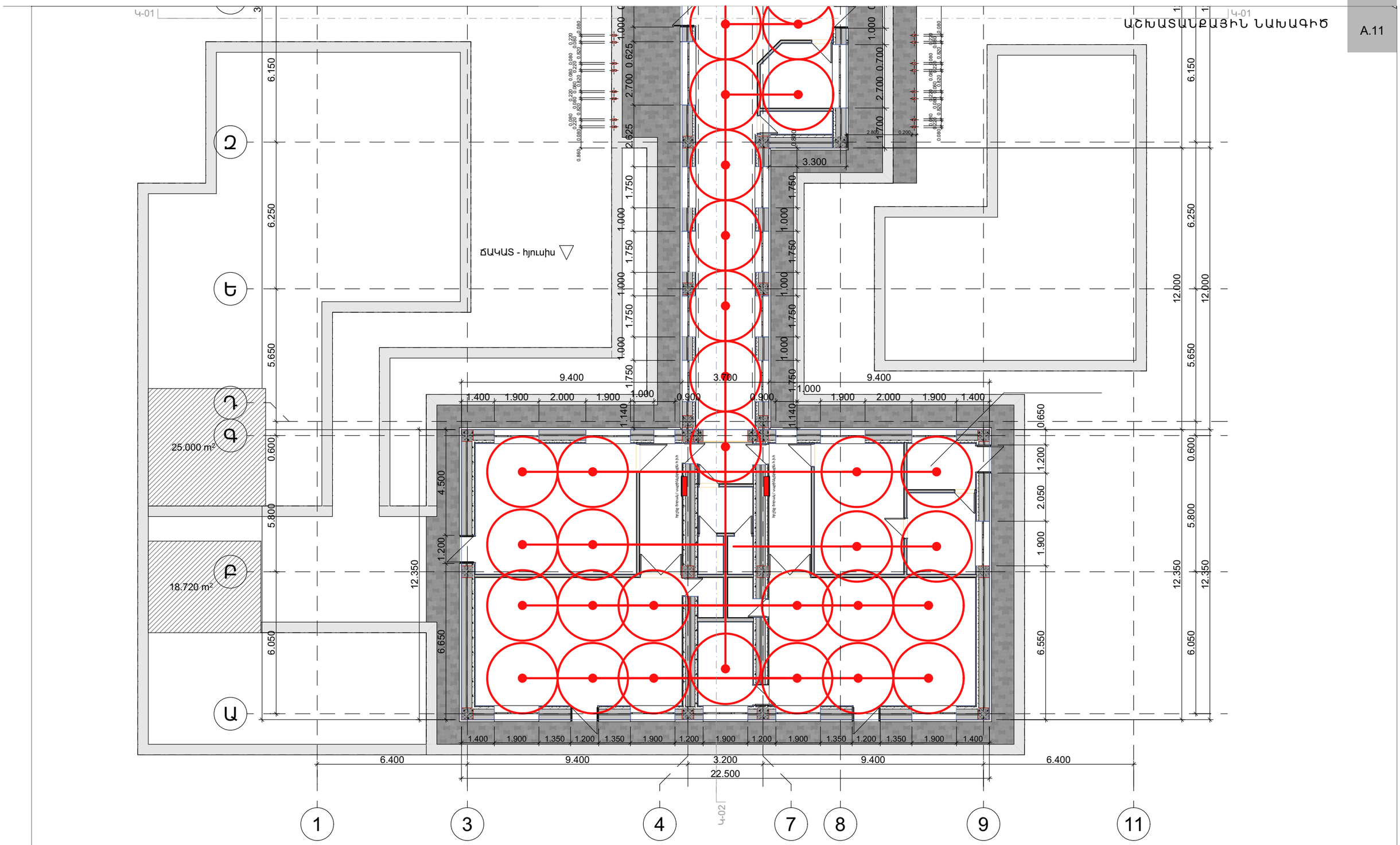
A.11.1

գլխավոր հատակագիծ

Մ 1:300

«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱԶԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ
ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԵՐ

A.11



ՆԳԾ ГИП	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱԶԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԵՐ			
Նախագծեց Проектировал	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		ՀՀ Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԱԶԱՓՆՅԱԿ Վ/Շ Հ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, N 35, ծածկագիր - 01-001-0001-0002			
			+0,00 նիշ հրշեջ ծորակներ / սպրինկլերային հրդեհաշիջման ինքնաշխատ համակարգ	Մ 1:150		
«ԱՐՄՍՏՐՈՅ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ՝ Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ		ARM STROY COMPANY	ՆԱԽԱԳԾԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ	ՓՈՒԼ СТАДИЯ	ԹԵՐԹ ЛИСТ	ԹԵՐԹԵՐ ЛИСТОВ
			ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	ԱՆ РП	A.11.2	A.11

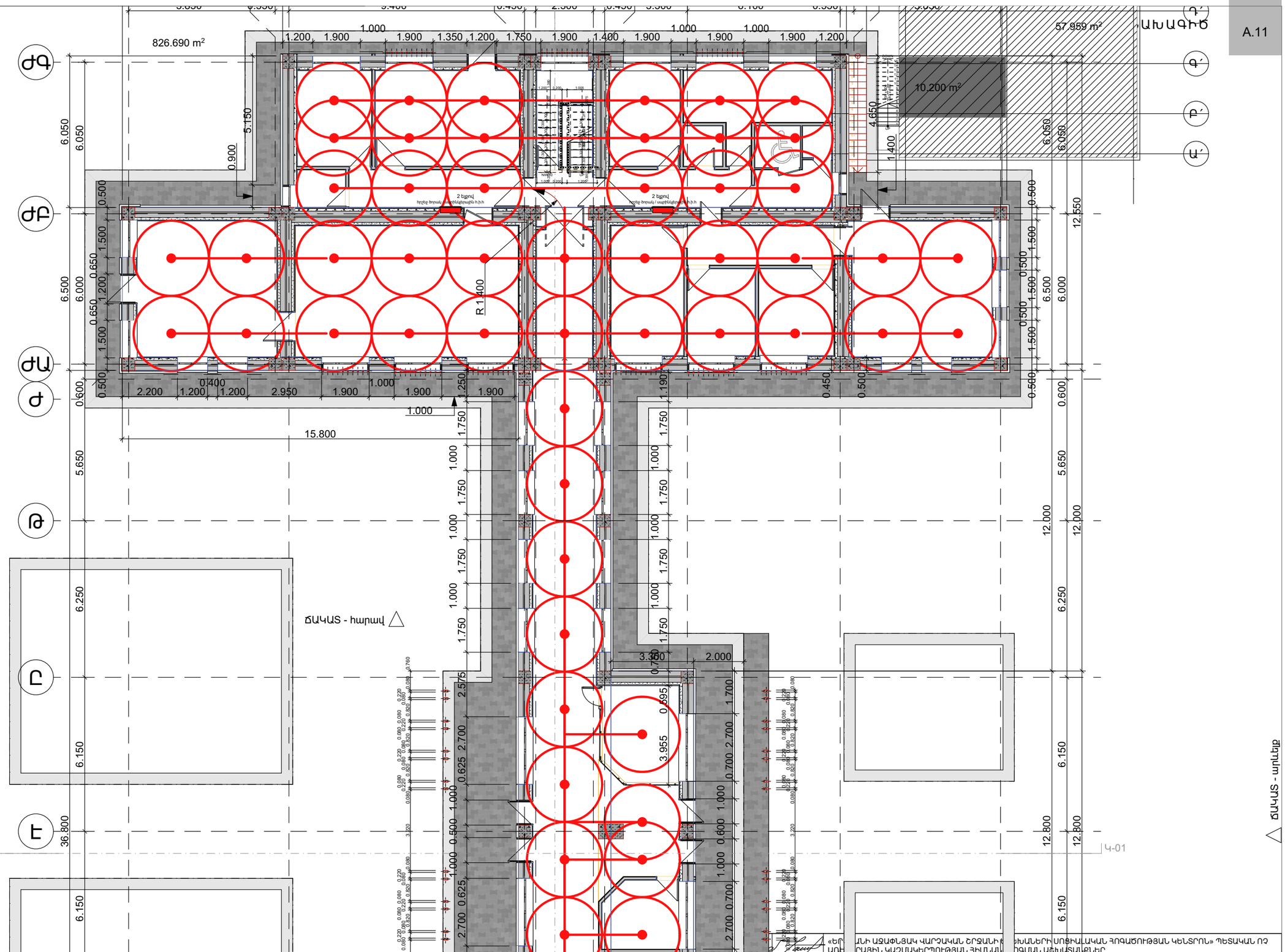
A.11.2

+0,00 նիշ հրշեջ ծորակներ / սպրինկլերային հրդեհաշիջման ինքնաշխատ համակարգ

Մ 1:150

«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԾՐՁԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ
ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

A.11

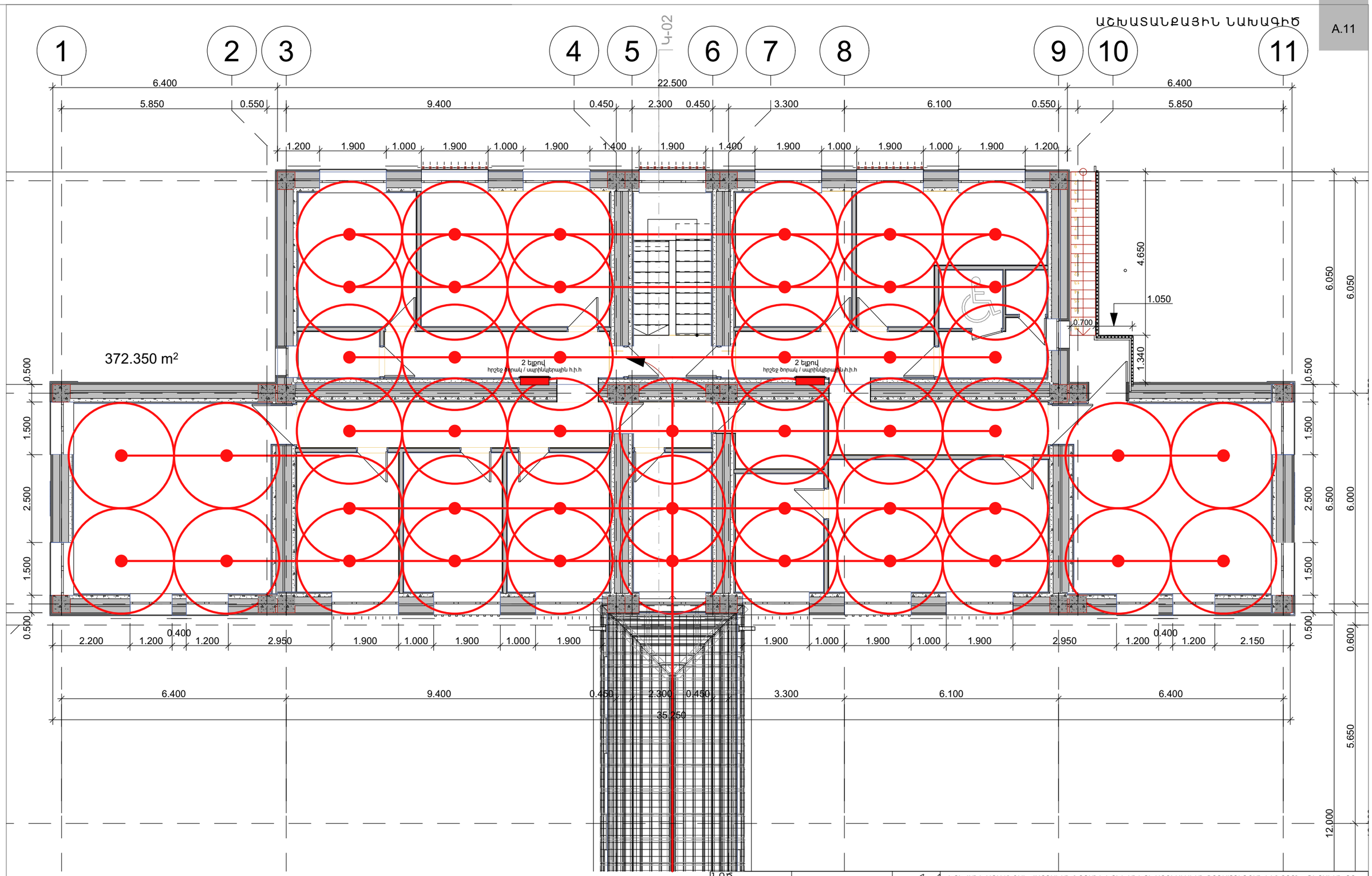


Նախագծեց Проектировал	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ	«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԾՐՁԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ՀՀ Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԱՋԱՓՆՅԱԿ Վ/Շ Հ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, N 35, ծածկագիր - 01-001-0001-0002		
		+0,00 նիշ հրշեջ ծորակներ / սպրինկլերային հրդեհաշիջման ինքնաշխատ համակարգ	Մ 1:150	
«ԱՐՄՍՏՐՈՅ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ՝ Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ	ARM STROY	ՆԱԽԱԳԾԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ	ՓՈՒԼ СТАДИЯ	ԹԵՐԹ ЛИСТ	ԹԵՐԹԵՐ ЛИСТОВ
		ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	ԱՆ РП	A.11.3	A.11

A.11.3

+0,00 նիշ հրշեջ ծորակներ / սպրինկլերային հրդեհաշիջման ինքնաշխատ համակարգ

Մ 1:150



A.11.4

+3,30 նիշ հրշեջ ծորակներ / սպրինկլերային հրդեհաշիջման ինքնաշխատ համակարգ

Մ 1:100

ՆԳԾ ГИП	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		«ԵՐԵՎԱՆԻ ԱԶԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԾՐՋԱՆԻ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀՈԳԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ		
Նախագծեց Проектировал	Թ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ		ՀՀ Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԱԶԱՓՆՅԱԿ Վ/Շ Հ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, N 35, ծածկագիր - 01-001-0001-0002		
			+3,30 նիշ հրշեջ ծորակներ / սպրինկլերային հրդեհաշիջման ինքնաշխատ համակարգ	Մ 1:100	
«ԱՐՄՍՏՐՈՅ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ՝ Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ	ARM STROY		ՆԱԽԱԳԾԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ	ՓՈՒԼ СТАДИЯ	ԹԵՐԹ ЛИСТ	ԹԵՐԹԵՐ ЛИСТОВ
			ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	ԱՆ РП	A.11.4	A.11